



## กฎกระทรวง

ฉบับที่ ๓ (พ.ศ. ๒๕๑๖)

ออกตามความในพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่  
พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ  
ภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติ  
ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ และมาตรา ๘ ทวิ แห่งพระราช  
บัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๖  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

เล่ม ๕๐ ตอนที่ ๑๗๒ ราชกิจจานุเบกษา ๒๕ ธันวาคม ๒๕๑๖

ข้อ ๑ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครมีอำนาจแต่งตั้ง  
เจ้าพนักงานประเมิน และเจ้าพนักงานสำรวจ เพื่อปฏิบัติการ  
ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

ข้อ ๒ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครแต่งตั้งคณะกรรมการ  
ขึ้นในแต่ละเขตท้องที่ ตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ  
ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ให้มีหน้าที่พิจารณาการตีราคา  
ปานกลางของที่ดิน ตามมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษี  
บำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ คณะกรรมการนั้นให้ประกอบด้วย  
ปลัดกรุงเทพมหานคร เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร  
หัวหน้าเขตท้องที่ และผู้ทรงคุณวุฒิสองคนซึ่งผู้ว่าราชการ  
กรุงเทพมหานครเลือกจากบุคคลในแต่ละเขตท้องที่

ข้อ ๓ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครประกาศราคาปาน  
กลางของที่ดินตามความในมาตรา ๑๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษี  
บำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ไว้ ณ ศาลว่าการกรุงเทพมหานคร  
ที่ว่าการเขต และ ณ สถานที่ซึ่งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครเห็น  
สมควร

ข้อ ๔ การปิดประกาศกำหนดวัน เวลาจะทำการสำรวจ  
และการปฏิบัติตามความในมาตรา ๒๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษี

เล่ม ๘๐ ตอนที่ ๑๓๒ ราชกิจจานุเบกษา ๒๕ ธันวาคม ๒๕๑๖

บำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ให้ปิดไว้ ณ ที่ว่าการเขตซึ่งที่ดินแปลงนั้นอยู่ในเขต และ ณ สถานที่ซึ่งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครเห็นสมควร

ข้อ ๕ การลดหย่อนที่ดินไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ให้ถือการลดหย่อนตามเกณฑ์ในมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

เพื่อประโยชน์แห่งการนี้ ให้ถือเขตเทศบาลนครหลวง เขตสุขาภิบาล และนอกเขตเทศบาลหรือนอกเขตสุขาภิบาลที่มีอยู่ในเขตนครหลวงกรุงเทพมหานคร ในวันที่ประกาศของคณะปฏิวัติฉบับที่ ๓๓๕ ลงวันที่ ๑๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๑๕ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นเขตในการลดหย่อนตามความในวรรคหนึ่ง

ข้อ ๖ การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินตามความในมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ให้ยื่นต่อเจ้าพนักงานประเมิน ณ ที่ว่าการเขตซึ่งที่ดินแปลงนั้นอยู่ในเขตหรือยื่น ณ สถานที่ซึ่งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครกำหนด

ข้อ ๗ ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ตามความในมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ นำเงินไป

เล่ม ๕๐ ตอนที่ ๑๖๒ ราชกิจจานุเบกษา ๒๕ ธันวาคม ๒๕๑๖

ข้าราชการประจำหน้าที่ ณ ที่ว่าการเขตซึ่งที่ดินแปลงนั้นอยู่ในเขต หรือ ณ ศาลว่าการกรุงเทพมหานคร หรือ ณ สถานที่ซึ่งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครกำหนด

ข้อ ๘ การแจ้งการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ตามความในมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ให้เจ้าพนักงานประเมินแจ้งการประเมินเป็นหนังสือไปยังผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่

ข้อ ๙ ให้อำนาจหน้าที่ของนายอำเภอหรือนายกเทศมนตรีตามความในมาตรา ๔๐ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๓ มาตรา ๔๔ และมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ เป็นอำนาจหน้าที่ของหัวหน้าเขต

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๑๖

กมล วรรณประภา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

เล่ม ๕๐ ตอนที่ ๑๗๒ ราชกิจจานุเบกษา ๒๕ ธันวาคม ๒๕๑๖

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ เนื่อง  
จากพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๖ ให้รัฐมนตรี  
ว่าการกระทรวงมหาดไทยมีอำนาจออกกฎกระทรวง กำหนดผู้มีอำนาจ  
แต่งตั้งเจ้าพนักงานประเมินและเจ้าพนักงานสำรวจ กำหนดหลักเกณฑ์  
การแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อพิจารณาการตราค่าปานกลางตามมาตรา ๑๔  
กำหนดสถานที่เพื่อปฏิบัติการตามมาตรา ๑๘ มาตรา ๒๘ มาตรา ๒๙ และ  
มาตรา ๓๔ กำหนดเกณฑ์การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่  
ตามมาตรา ๒๒ กำหนดวิธีการและสถานที่แจ้งการประเมินตามมาตรา  
๓๓ และกำหนดผู้ปฏิบัติหน้าที่แทนนายอำเภอหรือนายกเทศมนตรี จึง  
จำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้